

## Terviseohutuse hinnang

Nr 9.3-2/25/2440-11

**Hinnangu koostamise kuupäev:** 05.06.2025

**Hinnangu taotleja:** Tallinna Linnavaaramet, registrikood 75023757, Vabaduse väljak 10, 10416, Tallinn

(nimi, isikukood/registrikood, elukoht/asukoht)

**Välja antud:** Avatud Kool SA, registrikood 90012768, Auna tn 6, 10317, Tallinn

(asutuse nimi, registrikood, tegevuskoha aadress)

**Asutuse tegevusala(d):** Põhiharidus I, II ja III kooliastmes

### Hinnangu saamiseks esitatud dokumentide loetelu

- ☒ andmed hinnatavate ruumide, hoonete, maa-ala, õpperuumide ja õppehoonete sisustuse kohta
- ☒ joogivee analüüs
- ☒ valgustustiheduse mõõtmise protokoll
- ☒ ventilatsiooni mõõtmistulemused
- ☒ tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused
- ☒ töötajate tervisetõendid
- ☒ korrusplaanid
- ☒ hoone kasutusluba
- ☒ üürileping
- ☒ siseruumi radooni aktiivsuskontsentratsiooni mõõtmise aruanne

(muude esitatud dokumentide loetelu)

### Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele

- ☒ rahvatervise seadus
- ☒ tarbijakaitseseadus
- ☒ nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus
- ☒ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“ (edaspidi määrus 84)
- ☐ sotsiaalministri 27.03.2001. a määrus nr 36 „Tervisekaitsenõuded kooli päevakavale ja õppekorraldusele“
- ☐ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“
- ☐ sotsiaalministri 24.09.2010 määrus nr 61 „Tervisekaitsenõuded koolieelses lasteasutuses tervise edendamisele ja päevakavale“
- ☒ sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis“
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ (edaspidi määrus 42)
- ☐ Vabariigi Valitsuse 15.03.2007 määrus nr 80 „Tervisekaitsenõuded ujulatele, basseinodele ja veekeskustele“
- ☒ Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“

## **Terviseohutuse hinnang<sup>1</sup>**

Avatud Kool asub aadressil Auna 6, Tallinn. Kooliruumid asuvad hoone A-korpuse I, II, III ja IV korrusel, B-korpuse II korrusel ja C-korpuse 0, I, II korrusel. Kooli on planeeritud kokku 39 klassikomplekti.

Koolihoone igal korrusel on garderoob õpilaste üleriie hoidmiseks. Hoone kõikidel korrustel on olemas tualettruumid.

Keemiaklass asub A-korpuse II korrusel ja õppeköök asub hoone A-korpuse IV korrusel.

Einestamisruumid asuvad hoone C-korpuse 0-korrusel ja B-korpuse II-korrusel. Lapsed söövad C-korpuses kolmes vahetuses ja B-korpuses neljas vahetuses, mõlema einestusruumi vahetus läheduses on 3 kätepesuvalamut. Koolis serveeritakse toitu iseteenindavas korras iseteenindusleil.

Kehalise kasvatus tunde viiakse läbi Sõle Spordikeskuses. Kõikidel õpilastel on võimalus pärast kehalise kasvatus tundi end sooja veega puhtaks pesta.

Hoones puudub tehnoloogiaklass. Tehnoloogiatunde viiakse läbi tehnoloogiabussis.

Õpilastele on kättesaadav nõuetele vastav joogivesi. Klassiruumides on loomulik valgustus ning avatavad aknad, mis võimaldavad tuulutamist. Ruumid on osaliselt tegevustele vastavalt viimistletud ja sisutatud.

## **Ameti hinnangul ei vasta Avatud Kool SA poolt kasutatavad ruumid, ruumide sisustus ja maa-ala Auna 6, Tallinn kehtivatele tervisekaitsenõuetele alltoodud punktide osas:**

- 1) Hoonesse sissepääsul ei ole arvestatud liikumispuudega inimeste vajadustega: peasissepääsul on 4-astmeline trepp ja C-korpuse sissepääsul on 3-astmeline trepp ning pandused puuduvad. Hoones puudub lift või muu abivahendid korruste vaheliseks liikumiseks.
- 2) Trepiastmete markeering oli kulunud või puudu. Määruse 84 § 5 lg 4 kohaselt peavad trepi esimene ja viimane aste olema märgistatud.
- 3) A-korpuse III korrusel olid kasutusel vaipkatted. Määruse 84 § 6 lg 2 kohaselt peavad kooliruumide seinad, ukSED ja põrandad olema viimistletud mitteläikivaks ning olema kergesti hooldatavad ja vastupidavad.
- 4) Läbipaistvad klaaspinnad klassiuste kõrval olid markeerimata. Määruse 84 § 6 lg 3 kohaselt peavad läbipaistvad seinad, ukSED ja põrandani ulatuvate akende klaasid ning peegelseinad olema ohutust materjalist (karastatud või löögikindla turvaklaasiga) ning õpilasele nähtavalt märgistatud või varustatud kaitsega.
- 5) Keemiaklassis puudus tõmbekapp. Määruse 84 § 8 lg 3 kohaselt tuleb tagada keemiakabinetis võimalused rakendada katsete tegemisel ohutuse tagamise meetmeid.
- 6) Õppeköök oli osaliselt sisseseadega sisustamata. Määruse 84 § 8 lg 8 kohaselt peavad õppeköögis olema toidu valmistamiseks vajalikud seadmed ja sisustus, mille paigutus ruumis võimaldab tagada ohutuse toimingute tegemisel ja toidu valmistamisel.
- 7) Osades klassiruumides olid õpilaste laudade kaugus tahvlist alla 2 meetri. Määruse 84 § 11 lg 4 kohaselt võib õppetöökoha kaugus tahvlist olla 2 kuni 10 m.
- 8) Osades klassiruumides puudus termomeeter. Määruse 84 § 12 lg 6 kohaselt peab õhutemperatuuri mõõtmiseks õpperuumis olema termomeeter.
- 9) A-korpuse klassis nr 104 olid õpilaste lauad paigutatud nii, et loomulik valgus langes õppekohale selja tagant. Määruse 84 § 13 lg 2 kohaselt peavad loomulik ja tehisvalgustus tagama piisava ühtlase ja varjudeta hajutatud valgustatuse igal õppetöökohal õpperuumis, võimaluse korral tuleb eelistada vasakpoolset loomuliku valguse suunda õppekohale.

10) C-korpuse 0-korruse einestamisruumis puudub loomulik valgustus. Määruse 84 § 3 lg 4 kohaselt peab kooliruumides olema piisav õhuvahetus, küllaldane **loomulik ja tehisvalgustus**, külma- ja soojaveearustus, heit- ja reovee kanalisatsioon, veeseaduse ja selle alusel joogiveele kehtestatud nõuetele vastav joogivesi ning tingimused nõuetekohaseks toitlustamiseks ja pesemiseks ning hügieeniliseks tualeti kasutamiseks. Määruse 84 § 6 lg 1 kohaselt käsitatakse kooliruumidena õpperuume, õpperuumi abiruume, aulaid, auditooriume, kooliraamatukogu lugemissaale, **einestamisruume**, tervishoiuteenuse osutamise ruume.

11) Esitatud AIA ELEKTER OÜ 27.03.2025 valgustiheduse mõõtmise protokoll nr. VM250327 kohaselt ei vasta tehisvalgustus nõuetele:

A-korpuse 1. korruse ruumides: 111 fuajee, 116 trepp, 115 WC, 110 klass, 109 klass, 102 klass, 102. klassi tahvel, 103 klass, 103. klassi tahvel, 107 klass; 2. korruse ruumides: treppidel, 228A WC, 228B WC, 214B nõupidamisruum, 216. klassi tahvel, 217. klassi tahvel, 220. klassi tahvel, 220A IT ruum, 225 raamatukogu; 3. korruse ruumides: trepp, 313 WC, 301A ventilatsiooniruum, 305 klass, 306 klass, 306. klassi tahvel, 307 klass, 307. klassi tahvel, 310 klass, 315 trepp; 4. korruse ruumides: trepp, 409. klassi tahvel, 410. klassi tahvel, 414 klass, 418 klass, 422 trepp.

B-korpuse 2. korruse ruumides: 212D WC, 212C WC.

C-korpuse 0-korruse ruumides: 005 köök, 007 soojasõlm, 009 meditsiini kabinet, 010 kilbiruum, trepid; 1. korruse ruumides: 102 raamatukogu, 105. klassi tahvel, 106 trummituba, 110 WC, 111 WC, trepid; 2. korrusel: 200B vahekoridor, 209 psühholoog, trepid.

12) Esitatud Töökeskkonna uuringud OÜ 10.03.2025 Ventilatsioonisüsteemide passitamise töö nr. 425-012 kohaselt ei vasta ventilatsiooni õhuhulgad nõuetele hoone A-korpuse I-III korrusel, B-korpuse II korrusel ja C-korpuse 0.-II korrusel. Määruse 84 § 12 lg 2 kohaselt peab õpperuumis olema piisav õhuvahetus.

13) Esitatud Kajaja Acoustics OÜ 25.03.2025 Tehnoseadmete müratasemete mõõtmiste töö nr. 25156-02 kohaselt ei vasta tehnikommunikatsioonidest põhjustatud müra normtase nõuetele A-korpuse II korruse klassis nr 217, III korruse klassiruumides nr 302 ja 310 ning IV korruse klassiruumides nr 409, 410, 411 ja 416. Määruse 42 § 7 tabeli 2 punkti 4.1 kohaselt on hoone tehnikommunikatsioonide müra normtase klassides  $L_{pA,max} = 35$  dB.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristina Jaroševitš  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

55674859 [kristina.jaroševitš@terviseamet.ee](mailto:kristina.jaroševitš@terviseamet.ee)

<sup>1</sup> Hinnang kajastab hinnatava kooli või koolieelse lasteasutuse hetkelist (hinnangu koostamise kuupäevalist) terviseohutuse alast olukorda. Muudatuste korral, mis võivad kooli või koolieelse lasteasutuse terviseohutuse alast olukorda mõjutada või muuta kaotab käesolev hinnang kehtivuse.